



SÁRKESZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Polgármestere

8144 Sárkeszi, Petőfi S. u. 45.
hivatal@sarkeszi.fejer.hu

Tel.: 06-22/245-062

e-mail:

web: www.sarkeszi.hu

ELŐTERJESZTÉS

Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. november 3. napján 14:00 órakor tartandó nyílt ülésére

- Tárgy:** A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatásról szóló 8/2015. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet módosítása
- Előterjesztő:** Kőhegyi László polgármester
- Előkészítő:** Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a 2022. augusztus 25-én tartott ülésén – a Hazai Kommunális Kft., mint közszolgáltató kérelmére - tárgyalta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatásról szóló 11/2015. (IX. 03.) önkormányzati rendeletének módosítását.

A módosítás eredményeként a rendeletben meghatározott díjtételek 2022. október 1. napjától az alábbiak szerint változtak:

Díjtétel megnevezése	2022. 10. 01. előtti díjtétel	2022. 10. 01-től alkalmazott díjtétel
Alapdíj	3000.-Ft/év	3000.-Ft/év
Ürités díja (lakossági)	1.750.-Ft/m ³	2.500.-Ft/m ³
Ürités díja (közületi)	2.500.-Ft/m ³	3.000.-Ft/m ³
Egyedi biológiailag lebomló szennyvízakra takarítása	-	15.354.-Ft/db

A Fejér Megyei Kormányhivatal 2022. 08. 31-én kelt szakmai segítségnyújtása keretében az alábbiakra hívta fel az önkormányzatok figyelmét.

„A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről” szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendeletben, valamint „a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról” szóló 2021. évi XCIX. törvényben foglalt díjemelési, díjbevezetési tilalmat nem kell alkalmazni 2022. július 1. napjától, azonban ez – a lent kifejtettek alapján – nem ad általános díjemelési lehetőséget.

Általános jogszabályi rendelkezések:

- „A vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/C. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást (a továbbiakban: közszolgáltatás) szervez és tart fenn.
- A Vgt. 44/C. § (2) bekezdésének e) pontja alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettséget, az alkalmazható díj legmagasabb mértékét, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények és a szolgáltatás ingyenességének eseteit.
- A Vgt. 44/D. §-a szabályozza a közszolgáltatásért fizetendő díj mértékének megállapítását, melynek (7) bekezdése szerint a közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását megelőzően a közszolgáltató költségelemzés alapján az (1)-(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készít. A díjkalkulációt a közszolgáltató javaslata alapján a jegyző terjeszti elő.
- A Vgt. 44/G. § (1) és (2) bekezdése értelmében a települési önkormányzat képviselő-testülete a közszolgáltatás ellátására írásban, legfeljebb 10 évre szerződést köt.

Különös jogszabályi rendelkezések:

- „A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsi-csökkenésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsi-csökkenéssel összefüggő módosításáról” szóló 2013. évi CXIV. törvény (a továbbiakban: Szrt.) 1. § (1) bekezdése értelmében a Vgt. 44/B. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlantulajdonosok közül a **természetes személy ingatlantulajdonos részére a Vgt. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapidíjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.**

- **Az Szrt. 1.§ (1) bekezdése vonatkozásában az alkalmazott díj:**

- a) önkormányzati díjrendeletben megállapított természetes személy ingatlantulajdonosra vonatkozó közszolgáltatási díj függetlenül attól, hogy alkalmazták-e 2013. január 31-én az adott ingatlantulajdonosra, vagy - ha önkormányzati díjrendelet nem alkotott - a szolgáltató által az adott településen a közszolgáltatási szerződésben megállapított, 2013. január 31-én alkalmazott szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapidíjat),
- b) **a tevékenységüket 2013. január 31-ét követően megkezdő szolgáltatók esetén az önkormányzati rendeletben megállapított közszolgáltatási díj**, vagy az önkormányzat és a közszolgáltatók között 2013. január 31-én hatályban lévő közszolgáltatási szerződések közül az azokban rögzített legalacsonyabb, szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapidíjat),
- c) az a) és b) pontban foglaltak alkalmazhatóságának hiányában az adott településen szolgáltatást teljesítő szolgáltató által 2013. január 31. és 2013. június 30. közötti időszakban alkalmazott legalacsonyabb szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapidíjat).

Az Szrt. rendelkezései alapján a közszolgáltatás díja – az Szrt. hatályba lépése óta – természetes személy ingatlantulajdonos esetében rögzített, változatlan, nem emelhető.

Nem természetes személy ingatlantulajdonos által igénybe vett közszolgáltatás díjának emelésére jelenleg van lehetőség, mivel rájuk az Szrt. rendelkezései nem vonatkoznak.

Fentieket figyelembe véve a természetes személy ingatlan tulajdonos részéről a tárgybeli közszolgáltatásért fizetendő díj megemeléséről rendelkező önkormányzati rendelet esetén a Képviselő-testület akkor jár el jogszerűen, ha **a már hatályba lépett rendelet díjtételeit úgy módosítja (csökkenti), hogy az megfeleljen az Szt.-ben foglaltaknak.**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a tisztelt képviselő-testület az előterjesztés megtárgyalását követően a rendelettervezet elfogadására.

Sárkeszi, 2022. október 18.

Tisztelettel:

Kőhegyi László s.k.
polgármester

Sárkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatásról szóló 8/2015. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatásról szóló 8/2015. (VIII.26.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közszolgáltatásért fizetendő alapidő 3.000,- Ft/fév +Áfa. Az ürítési díj mértéke lakossági igénybevétel esetén 1.750,- Ft/m³+Áfa, közületi igénybevétel esetén 3.000.-Ft/m³ + Áfa.”

2. §

Hatályát veszti a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatásról szóló 8/2015. (VIII.26.) önkormányzati rendelet 9. § (2a) bekezdése.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Kőhegyi László
polgármester

dr. Pahola Tünde
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése 2022. október-án megtörtént.

Sárkeszi, 2022. október

dr. Pahola Tünde
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

„A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról” szóló 2013. évi CXIV. törvény (a továbbiakban: Szrt.) 1. § (1) bekezdése értelmében a Vgt. 44/B. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlantulajdonosok közül a természetes személy ingatlantulajdonos részére a Vgt. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapidíjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.

- Az Szrt. 1. § (1) bekezdése vonatkozásában az alkalmazott díj a tevékenységüket 2013. január 31-ét követően megkezdő szolgáltatók esetén az önkormányzati rendeletben megállapított közszolgáltatási díj.

Az Szrt. rendelkezései alapján a közszolgáltatás díja – az Szrt. hatályba lépése óta – természetes személy ingatlantulajdonos esetében rögzített, változatlan, nem emelhető. Nem természetes személy ingatlantulajdonos által igénybe vett közszolgáltatás díjának emelésére jelenleg van lehetőség, mivel rájuk az Szrt. rendelkezései nem vonatkoznak.

Hivatkozott jogszabályi előírásokra tekintettel a természetes személy ingatlantulajdonosok vonatkozásában szükséges a rendelet módosítása a tárgybeli közszolgáltatásért fizetendő díj 2022. október 1-i emelés előtti mértékre történő csökkentésével, hogy az megfelelően az Szrt.-ben foglaltaknak.

Előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján:

"17. § (1) A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz előkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket."

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai: a rendelet gazdasági, költségvetési hatásával nem számolunk, abban az önkormányzat nem érintett.

ab) környezeti és egészségi következményei: az egészséges környezet a szolgáltatás megteremtésével és igénybevételével biztosított.

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: nem jelentős

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A magasabb szintű jogszabályi környezetnek való megfelelés.

- c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:
Különös feltételek nincsenek, illetőleg rendelkezésre állnak.